



Gestione Associata del Servizio SEGRETERIA

Comuni di Caldonazzo – Calceranica al Lago - Tenna

PROVINCIA DI TRENTO

COMUNE DI TENNA

Piazza Municipio 13

C.A.P. 38050 - Tel 0461/706444 - FAX 0461/701840

Cod. Fisc. e P.IVA 00159330224

Tenna, 9 maggio 2018

Prot.n. 1645

BANDO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA

per l'affidamento in concessione del servizio di caffetteria nel “BAR SPIAGGIA” ubicato in C.C. TENNA, via al Lago 24 loc. Feghini e manutenzione area circostante. CIG n. 740018168B

VERBALE DI GARA - 4^A SEDUTA

L'anno duemiladiciotto, addì nove del mese di maggio alle ore 10,30, in Tenna, presso il Servizio segreteria del Comune di Tenna - Piazza Municipio n. 13, in seduta aperta ai soli operatori invitati che hanno presentato offerta, si è riunito il seggio di gara costituito dai signori:

- Dott.ssa Francesca Pagano, responsabile della *gestione associata delle procedure di gara tra i Comuni di Tenna, Caldonazzo e Calceranica al Lago*, di cui alla “Convenzione tra il Comune di Tenna, Caldonazzo e Calceranica per l'esercizio in forma associata del Servizio Segreteria”, sottoscritta dai Comuni interessati in data 3 agosto 2016;
 - Sig. ra Paghini dott.ssa Chiara, dipendente comunale, testimone;
 - Sig. ra Gennari rag. Patrizia, dipendente comunale, testimone;
- per proseguire nelle operazioni inerenti l'affidamento, mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, del Servizio di bar/caffetteria nel “BAR SPIAGGIA” ubicato in C.C. TENNA, via al Lago 24 loc. Feghini

PREMESSO

- che entro il termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto, ovvero entro le ore 12:00 del giorno 10 aprile 2018, sono pervenute n. 5 offerte da parte delle seguenti Ditte:

| Operatore economico | numero protocollo | Data/ora protocollo |
|--|-------------------|-----------------------------|
| GRZELA MARTA IRENA – via Larganzoni 14 -Roncegno | 1230 | 9 aprile 2018 |
| BUBBOL SRL – Via Panarotta 23 - Levico | 1245 | 9 aprile 2018 |
| NUOVA TRENTO SRL – via Gocciadoro 22 - Trento | 1254 | 10 aprile 2018 ore 9,49 |
| VIKING SAS- via Trieste 5 - Levico | 1264 | 10 aprile 2018 ore 11,04 |

| | | |
|--|------|-----------------------------|
| MGM RESTAURANT SRL – via Traversa lido - Levico | 1265 | 10 aprile 2018 ore 11,19 |
|--|------|-----------------------------|

- che nella prima seduta pubblica di gara, tenutasi presso il Servizio Segreteria del Comune di Tenna il giorno 11 aprile 2018 alle ore 9,00 – di cui al verbale di gara prot.n. 1298 del 12.04.2018 che si intende integralmente richiamato dal presente - si era disposto di sospendere la gara ai fini di potere ricorrere al “soccorso istruttorio” per carenza della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici ;
- che nella seconda seduta pubblica di gara, tenutasi presso il Servizio Segreteria del Comune di Tenna il giorno 17 aprile 2018 alle ore 14,30 – di cui al verbale di gara prot.n. 1378 del 18.04.2018 che si intende integralmente richiamato dal presente - si era disposto di ammettere tutti e **5 i concorrenti** sopraccitati alla fase successiva della valutazione delle offerte tecniche,
- che nella terza seduta riservata di gara, tenutasi presso il Servizio Segreteria del Comune di Tenna il giorno 2 maggio 2018 alle ore 8,30 – di cui al **verbale di gara prot.n. 1618** del 09.05.2018 - che viene allegato al presente verbale quale parte integrante e sostanziale – la Commissione tecnica, nominata con deliberazione della Giunta comunale di Tenna n. 29 del 30.04.2018, ha provveduto alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei relativi punteggi, in conformità a quanto previsto dai documenti di gara sopraccitati ed in particolare dai “**PARAMETRI E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**”;
- con PEC di data 4 maggio 2018 le ditte concorrenti sono state informate che il giorno 9 maggio 2018 alle ore 10,30 , presso il Servizio Segreteria del Comune di Tenna si sarebbe tenuta la 4^A seduta di Gara, per procedere:
 - a dare conto delle risultanze della valutazione delle offerte tecniche e ad aprire le buste contenenti l'offerta economica ed a darne lettura ;
 - all'attribuzione dei punteggi complessivi totalizzati dai concorrenti e, quindi, alla comunicazione dei risultati finali e all'avvio, se dovuto, del procedimento di verifica delle offerte anomale ovvero, se quest'ultimo non dovuto, all'aggiudicazione della gara;

tutto ciò premesso,

il Presidente, alla presenza dei testimoni, come sopra individuati,

IN SEDUTA PUBBLICA

deposita sul seggio di gara le n.5 buste sigillate contenenti le "Offerte Economiche" e procede ai seguenti adempimenti.

Prende atto che è presente in sala, ad assistere alle odierni operazioni del seggio di gara, *la signora Grzela Marta Irena, legale rappresentante della ditta omonima, identificata tramite Carta di identità*.

Comunica le risultanze dell'attività di valutazione delle offerte tecniche, mediante lettura dei punteggi conseguiti da ciascuna offerta così come riportati nel **Verbale n. 3 prot. n. 1618** e riassunti nel seguente prospetto:

| | CONCORRENTE | PUNTEGGIO TECNICO |
|----|---------------------------|-------------------|
| 1° | MGM RESTAURANT SRL | 69,853 |
| 2° | VIKING SRL | 65,430 |
| 3° | NUOVA TRENTO SRL | 56,089 |
| 4° | BUBBOL SRL | 51,043 |
| 5° | GRZELA MARTA IRENA | 44,984 |

Provvede poi, unitamente ai testimoni:

- 1) **a verificare** l'integrità dei plachi sigillati contenenti le Offerte Economiche dei concorrenti;
- 2) **ad aprire**, una ad una, le n. 5 buste contenenti le offerte economiche, a valutazione quantitativa vincolata, e verifica;

- la correttezza formale delle sottoscrizioni;
- la correttezza formale dell'indicazione del ribasso percentuale sul prezzo;

Il Presidente prende atto che è entrato in sala per assistere alle odierni operazioni, il sig. Frisanco Luca, legale rappresentante della ditta VIKING SAS, identificato tramite Carta di identità.

Legge quindi, ad alta voce, la misura dell'offerta di ciascun offerente, appone in calce ad ogni offerta la propria firma, unitamente a quelle dei testimoni.

Effettuate le operazioni di cui sopra, il Presidente, prende atto che in base al Disciplinare di Gara il punteggio massimo dell'Offerta **Economica** è **punti 30**, da attribuire nel seguente modo:

- il punteggio massimo sarà attribuito al concorrente che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;
- agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi proporzionalmente inferiori applicando la seguente formula:

$$P=30 \cdot C_i / C_{max}$$

dove:

C_i = rialzo percentuale offerto dal concorrente iesimo;

C_{max} = miglior rialzo percentuale.

Sulla base dei suindicati criteri, il Presidente con l'ausilio dei testimoni, procede quindi all'assegnazione dei punteggi alle singole offerte economiche ottenendo il risultato seguente:

| Concorrente | | Ribasso offerto | formula 30*Ci/Cmax | Punti assegnati |
|-------------|--------------------|-----------------|------------------------------|-----------------|
| 1 | GRZELA MARTA IRENA | 47,00 % | (47,000/47) x 30 | 30 |
| 2 | BUBBOL SRL | 20,00% | (20,000/47) x 30 | 12,766 |
| 3 | NUOVA TRENTO SRL | 17,65 % | (17,65/47) x 30 | 11,266 |
| 4 | VIKING SRL | 7,84 % | (7,840/47) x 30 | 5,005 |
| 5 | MGM RESATURANT SRL | 2,97 % | (2,970/47) x 30 | 1,896 |

Conclusa la valutazione delle offerte economiche, il Presidente procede, per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, alla sommatoria dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte economiche, ottenendo la seguente graduatoria finale:

| Concorrente | | Punti offerta Tecnica | Punti Offerta Economica | Punteggio Totale |
|-------------|--------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1° | GRZELA MARTA IRENA | 44,984 | 30 | 74,984 |
| 2° | MGM RESATURANT SRL | 69,853 | 1,896 | 71,749 |
| 3° | VIKING SRL | 65,430 | 5,005 | 70,435 |
| 4° | NUOVA TRENTO SRL | 56,089 | 11,266 | 67,355 |
| 5° | BUBBOL SRL | 51,043 | 12,766 | 63,809 |

Il Presidente prende atto che da parte dei legali rappresentanti delle ditte concorrenti che hanno assistito alle operazioni non è stato richiesto di iscrivere a verbale alcuna osservazione ed in conclusione, con l'ausilio dei due testimoni come sopra individuati:

- a) proclama l'aggiudicazione a favore della ditta **GRZELA MARTA IRENA – via Larganzoni 14-Roncegno** che ha offerto un rialzo del 47%, dando contestualmente atto che detta offerta risulta congrua e attendibile;
- b) dà atto che il responsabile del Procedimento dovrà provvedere:
 - b.1) ad attivare nei confronti dell'aggiudicatario la verifica d'ufficio dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del DLGS 50/2016 nonché di altri eventuali impedimenti;
 - b.2) a dichiarare l'intervenuta efficacia, a seguito della verifica positiva di cui al precedente punto b1), della presente aggiudicazione .

Alle ore 10,50 essendo terminata la procedura, il Presidente dichiara conclusi i lavori e scioglie la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.TO Dott.ssa Francesca Pagano

I TESTIMONI

F.TO Sig.ra Peghini dott.ssa Chiara

F.TO Sig.ra Gennari rag. Patrizia